

Số: 07/2021/BC-CASC

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2021

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
Năm 2020Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THỦ ĐÔ**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, tòa nhà số 2A Đại Cồ Việt, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 1900633059 Fax: +84 (0) 243 577 1741 Website: www.casc.vn
- Vốn điều lệ: 151,473,340,000 đồng.
- Mã chứng khoán:
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc;
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt Động Của Đại Hội Đồng Cổ Đông

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2020/NQ-ĐHĐCĐ	08/01/2020	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2020
2	02/2020/NQ-ĐHĐCĐ	05/03/2020	Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường ngày 05/03/2020
3	03/2020/NQ-ĐHĐCĐ	05/03/2020	Ban hành Điều lệ Công ty năm 2020
4	04/2020/NQ-ĐHĐCĐ	05/03/2020	Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT
5	05/2020/NQ-ĐHĐCĐ	05/03/2020	Ban hành Quy chế quản trị nội bộ
6	06/2020/NQ-ĐHĐCĐ	05/03/2020	Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của BKS

II. Hội Đồng Quản Trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Bùi Minh Kết	Chủ tịch HĐQT	08/01/2020	
2	Ông Phạm Hữu Gia	Thành viên HĐQT	08/01/2020	
3	Ông Nguyễn Văn An	Thành viên HĐQT	08/01/2020	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Bùi Minh Kết	48	100%	
2	Ông Phạm Hữu Gia	48	100%	
3	Ông Nguyễn Văn An	48	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- Luôn theo dõi sát mọi hoạt động của Ban Tổng Giám đốc, kịp thời chỉ đạo và giải quyết các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc;
- Thường xuyên trao đổi và họp cùng Ban Tổng Giám đốc để tăng cường công tác chỉ đạo thực hiện nhằm tận dụng tốt các cơ hội kinh doanh;
- Chỉ đạo sát sao việc thực hiện tái cấu trúc toàn diện Công ty trong năm 2020.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có
5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2020/NQ-HĐQT	8/1/2020	Thông qua thang bảng lương của Công ty	100%
2	02/2020/NQ-HĐQT	8/1/2020	Tuyển dụng và bổ nhiệm GD Vận hành	100%
3	07/2020/NQ-HĐQT	10/1/2020	Điều chỉnh lương và phụ cấp CBNV	100%
4	08/2020/NQ-HĐQT	10/1/2020	Tuyển dụng và bổ nhiệm TP Hành chính	100%
5	12/2020/NQ-HĐQT	14/2/2020	Thông qua chương trình ĐHCĐ bất thường ngày 05.03.2020	100%
6	13/2020/NQ-HĐQT	17/2/2020	Bán cổ phiếu Sài Gòn Postel	100%
7	15/2020/NQ-HĐQT	5/3/2020	Ban hành Quy chế tài chính Công ty	100%
8	16/2020/NQ-HĐQT	5/3/2020	Ban hành Quy chế chi tiêu nội bộ	100%
9	17/2020/NQ-HĐQT	11/3/2020	Bán cổ phiếu MSB	100%
10	18/2020/NQ-HĐQT	19/3/2020	Triển khai một số nội dung phương án phát hành	100%
11	19/2020/NQ-HĐQT	20/3/2020	Chuyển địa điểm và thuê văn phòng đặt trụ sở chính của Công ty	100%
12	20/2020/NQ-HĐQT	22/4/2020	Phê duyệt logo	100%
13	21/2020/NQ-HĐQT	22/4/2020	Đầu tư core chứng khoán niêm yết của DTND	100%
14	22/2020/NQ-HĐQT	27/4/2020	Chốt danh sách thực hiện quyền mua cổ phần	100%
15	23/2020/NQ-HĐQT	22/5/2020	Ủy quyền cho GD Vận hành	100%
16	24/2020/NQ-HĐQT	23/5/2020	Phương án xử lý cổ phần chưa phân phối hết	100%
17	24a/2020/NQ-HĐQT	27/5/2020	Tuyển dụng và bổ nhiệm Giám đốc Khối TVQLTC	100%
18	25/2020/NQ-HĐQT	28/5/2020	Lựa chọn tổ chức kiểm toán độc lập	100%
19	28a/2020/NQ-HĐQT	8/6/2020	Triển khai dịch vụ tư vấn phát hành, đại lý phát hành 350 tỷ trái phiếu cho Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land	100%
20	29/2020/NQ-HĐQT	16/6/2020	Ban hành Điều lệ do thay đổi vốn điều lệ, trụ sở, website...	100%
21	30/2020/NQ-HĐQT	24/6/2020	Phê duyệt gói thầu đầu tư core chứng khoán niêm yết	100%
22	31/2020/NQ-HĐQT	24/6/2020	Phê duyệt gói thầu đầu tư hạ tầng máy chủ cho DC	100%
23	36a/2020/NQ-HĐQT	3/8/2020	Phê duyệt sơ đồ tổ chức Công ty	100%
24	36a đến 36h/2020/NQ-HĐQT	3/8/2020	Thành lập và ban hành quy chế của các Đơn vị	100%
25	37/2020/NQ-HĐQT	3/8/2020	Triển khai dịch vụ tư vấn phát hành, đại lý phát hành 250 tỷ trái phiếu cho Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Land	100%
26	41a/2020/NQ-HĐQT	12/10/2020	Triển khai dịch vụ tư vấn phát hành, đại lý phát hành 600 tỷ trái phiếu cho Công ty Cổ phần Đầu tư Ngôi sao Gia Định	100%
27	42/2020/NQ-HĐQT	13/11/2020	Đăng ký MG, TD, thành viên các Sở GDCK, VSD	100%
28	43/2020/NQ-HĐQT	13/11/2020	Ban hành điều lệ do bổ sung nghiệp vụ MG, TD	100%
29	46/2020/NQ-HĐQT	24/12/2020	Thông qua chương trình ĐHCĐ thường niên năm 2021	100%
30	47/2020/NQ-HĐQT	28/12/2020	Quy lương kinh doanh năm 2020	100%

III. Ban Kiểm Soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Đinh Thị Vân	Trưởng BKS	08/01/2020	Cử nhân
2	Bà Đinh Thị Nhài	Thành viên BKS	08/01/2020	Cử nhân
3	Bà Nguyễn Quỳnh Anh	Thành viên BKS	08/01/2020	Cử nhân

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Đinh Thị Vân	3	100%	100%	
2	Bà Đinh Thị Nhài	3	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Quỳnh Anh	3	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Ban Kiểm soát đã thực hiện hoạt động kiểm tra, giám sát việc tuân thủ pháp luật được quy định tại Luật Doanh Nghiệp 2014, Luật Chứng khoán, Luật Kế Toán 2015 và các văn bản pháp quy có liên quan; giám sát việc chấp hành Điều lệ, Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty, Nghị quyết Đại hội cổ đông năm 2020 của Công ty, cụ thể là:

- Xem xét tính phù hợp của các Quyết định của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc về quản lý điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty; Kiểm soát nội dung, trình tự, thủ tục ban hành các văn bản quy định về công tác quản trị doanh nghiệp;
- Kiểm tra, đánh giá việc xây dựng và thực hiện các Quy trình nghiệp vụ trọng yếu của Công ty, nhằm phát hiện những rủi ro hoặc những thiếu sót, và kiến nghị các giải pháp khắc phục;
- Kiểm tra giám sát Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc trong việc tổ chức thực hiện các Nghị quyết của Đại hội cổ đông;
- Kiểm tra, giám sát các Báo cáo tài chính hàng quý nhằm đánh giá tính hợp lý của các số liệu tài chính; đồng thời phối hợp với Kiểm toán độc lập xem xét ảnh hưởng của các sai sót kế toán và kiểm toán trọng yếu đến Báo cáo tài chính, Giám sát Ban lãnh đạo công ty thực thi những kiến nghị do Kiểm toán đưa ra;
- Giám sát việc thực thi pháp luật của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát với HĐQT, Tổng giám đốc được thực hiện theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

IV. Ban Điều Hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông: Nguyễn Như Tình – Tổng Giám đốc	16/10/1989	Thạc sỹ	16/08/2017
2	Ông: Nguyễn Văn An – Giám đốc Vận hành	10/06/1984	Cử nhân	16/01/2020

V. Kế Toán Trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà: Phan Thị Hoài Thu	24/02/1980	Cử nhân	10/2013

VI. Đào Tạo Về Quản Trị Công Ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty chủ động cập nhật kiến thức và thực tiễn mới nhất về quản trị doanh nghiệp, kỹ năng quản lý, kỹ năng quản trị và kiểm soát hoạt động công ty một cách hiệu quả.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Bùi Minh Kết		Chủ tịch HĐQT			8/01/2020			Thành viên HĐQT
2	Phạm Hữu Gia		Thành viên HĐQT			8/01/2020			Thành viên HĐQT
3	Nguyễn Văn An	026C008584	Thành viên HĐQT			8/01/2020			Thành viên HĐQT
4	Đình Thị Vân		Trưởng BKS			8/01/2020			Thành viên BKS
5	Đình Thị Nhài		Thành viên BKS			8/01/2020			Thành viên BKS
6	Nguyễn Quỳnh Anh		Thành viên BKS			8/01/2020			Thành viên BKS
7	Nguyễn Như Tình		Tổng Giám đốc			16/08/2017			Tổng Giám đốc
8	Phan Thị Hoài Thu		Kế toán trưởng			10/2013			Kế toán trưởng
9	Bùi Minh Đoàn					8/01/2020			Bố đẻ ông Bùi Minh Kết
10	Trần Thị Thương					8/01/2020			Mẹ đẻ ông Bùi Minh Kết
11	Nguyễn Thị Hồng Yến					8/01/2020			Vợ ông Bùi Minh Kết
12	Bùi Nguyễn Liên San					8/01/2020			Con đẻ ông Bùi Minh Kết
13	Bùi Nguyễn Liên Nghi					8/01/2020			Con đẻ ông Bùi Minh Kết
14	Bùi Thị Xuân Hiền					8/01/2020			Em ruột ông Bùi Minh Kết
15	Bùi Minh Hòa					8/01/2020			Em ruột ông Bùi Minh Kết
16	Nguyễn Đình Vân					8/01/2020			Bố vợ ông Bùi

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Minh Kết
17	Công ty TNHH Xây Dựng Dân Dụng và Công Nghiệp Nam Việt					8/01/2020			Là Công ty mà ông Bùi Minh Kết làm Phó Giám Đốc
18	Phạm Hữu Phú					8/01/2020			Bố đẻ ông Phạm Hữu Gia
19	Ngô Thị Bản					8/01/2020			Mẹ đẻ ông Phạm Hữu Gia
20	Trần Thị Thúy Hằng					8/01/2020			Vợ ông Phạm Hữu Gia
21	Phạm Hữu Gia Long					8/01/2020			Con đẻ ông Phạm Hữu Gia
22	Phạm Hữu Gia Bảo					8/01/2020			Con đẻ ông Phạm Hữu Gia
23	Phạm Thị Phụng					8/01/2020			Chị ruột ông Phạm Hữu Gia
24	Phạm Thị Loan					8/01/2020			Chị ruột ông Phạm Hữu Gia
25	Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại tư vấn và Đầu tư Bảo Long HP								Là Công ty mà ông Phạm Hữu Gia làm Giám Đốc
26	Nguyễn Đình Pha					8/01/2020			Bố đẻ ông Nguyễn Văn An
27	Phạm Thị Tuyết					8/01/2020			Mẹ đẻ ông

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Nguyễn Văn An
28	Lều Thị Minh Thư					8/01/2020			Vợ ông Nguyễn Văn An
29	Nguyễn Anh Duy					8/01/2020			Con đẻ ông Nguyễn Văn An
30	Nguyễn Khánh Chi					8/01/2020			Con đẻ ông Nguyễn Văn An
31	Nguyễn Văn Tĩnh					8/01/2020			Anh ruột ông Nguyễn Văn An
32	Nguyễn Văn Giang					8/01/2020			Anh ruột ông Nguyễn Văn An
33	Nguyễn Thị Thủy					8/01/2020			Chị ruột ông Nguyễn Văn An
34	Lều Thọ Thắng					8/01/2020			Bố vợ ông Nguyễn Văn An
35	Phạm Thúy Anh					8/01/2020			Mẹ vợ ông Nguyễn Văn An
36	Đinh Tiến Mạnh					8/01/2020			Bố đẻ bà Đinh Thị Vân
37	Đinh Thị Hợi					8/01/2020			Mẹ đẻ bà Đinh Thị Vân
38	Đinh Xuân Huy					8/01/2020			Anh ruột bà Đinh Thị Vân
39	Ngô Tuấn Hiệp					8/01/2020			Chồng bà Đinh Thị Vân
40	Ngô Khánh Chi					8/01/2020			Con đẻ bà Đinh Thị Vân
41	Ngô Gia Khánh					8/01/2020			Con đẻ bà Đinh Thị Vân

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
42	Đình Công Đình					8/01/2020			Bố đẻ bà Đình Thị Nhài
43	Phạm Thị Hoa					8/01/2020			Mẹ đẻ bà Đình Thị Nhài
44	Vũ Trung Kiên					8/01/2020			Chồng bà Đình Thị Nhài
45	Đình Thị Dung					8/01/2020			Em ruột bà Đình Thị Nhài
46	Đình Thị Linh					8/01/2020			Em ruột bà Đình Thị Nhài
47	Nguyễn Văn Phúc					8/01/2020			Bố đẻ bà Nguyễn Quỳnh Anh
48	Vũ Ánh Dương					8/01/2020			Mẹ đẻ bà Nguyễn Quỳnh Anh
49	Đào Trọng Thủy					8/01/2020			Chồng bà Nguyễn Quỳnh Anh
50	Nguyễn Thị Tường Vân					8/01/2020			Chị ruột bà Nguyễn Quỳnh Anh
51	Đào Xuân Mừng					8/01/2020			Bố chồng bà Nguyễn Quỳnh Anh
52	Nguyễn Thị Xuân					8/01/2020			Mẹ chồng bà Nguyễn Quỳnh Anh
53	Công ty Cổ phần Nội thất Nhà Tân Khang					8/01/2020			Công ty mà bà Nguyễn Quỳnh Anh làm Giám đốc
54	Nguyễn Như Môn					16/08/2017			Bố đẻ ông

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Nguyễn Như Tình
55	Nguyễn Thị Hương					16/08/2017			Mẹ đẻ ông Nguyễn Như Tình
56	Hoàng Phương Dung					16/08/2017			Vợ ông Nguyễn Như Tình
57	Nguyễn Yên Nhi					16/08/2017			Con đẻ ông Nguyễn Như Tình
58	Nguyễn Thị Kim Anh					16/08/2017			Chị ruột ông Nguyễn Như Tình
59	Nguyễn Thị Thúy Hằng					16/08/2017			Em ruột ông Nguyễn Như Tình
60	Hoàng Tiến Dũng					16/08/2017			Bố vợ ông Nguyễn Như Tình
61	Ứng Thị Uyên					16/08/2017			Mẹ vợ ông Nguyễn Như Tình
62	Phan Đăng Đạt					10/2013			Bố đẻ bà Phan Thị Hoài Thu
63	Nguyễn Thị The					10/2013			Mẹ đẻ bà Phan Thị Hoài Thu
64	Lại Thiên Trí					10/2013			Chồng bà Phan Thị Hoài Thu
65	Lại Thiên Trang					10/2013			Con đẻ bà Phan Thị Hoài Thu

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
66	Lại Thiên Phúc					10/2013			Con đẻ bà Phan Thị Hoài Thu
67	Phan Thúc Định					10/2013			Em ruột bà Phan Thị Hoài Thu

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HDQT thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	CTCP Nội thất Nhà Tân Khang	Là công ty mà bà Nguyễn Quỳnh Anh – Thành viên BKS làm Giám đốc	0105287007	Số 154, đường Hoàng Mai, Hoàng Mai, Hà Nội	4/2020	19/2020/NQ-HĐQT	931,123,303 đồng	Thi công nội thất văn phòng

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

- 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Giao dịch phát sinh với Công ty Cổ phần Nội thất Tân Khang nơi bà Nguyễn Quỳnh Anh làm Giám đốc chỉ có giao dịch về nhập mua công cụ, dụng cụ (thi công văn phòng) theo hợp đồng số 04/2020/HĐKT/CSC-TK ngày 03/04/2020 với số tiền 931,123,303 đồng.
- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có.

VIII. Giao Dịch Cổ Phiếu Của Người Nội Bộ Và Người Liên Quan Của Người Nội Bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Bùi Minh Kết		Chủ tịch HĐQT					
	Bùi Minh Đoàn							
	Trần Thị Thương							
	Nguyễn Thị Hồng Yên							
	Bùi Nguyễn Liên San							
	Bùi Nguyễn Liên Nghi							
	Bùi Thị Xuân Hiền							
	Bùi Minh Hòa							
	Nguyễn Đình Văn							
	Công ty TNHH Xây Dựng Dân Dụng và Công Nghiệp Nam Việt							
	2	Phạm Hữu Gia		Thành viên HĐQT				
Phạm Hữu Phú								
Ngô Thị Bần								
Trần Thị Thúy Hằng								
Phạm Hữu Gia Long								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Phạm Hữu Gia Bảo							
	Phạm Thị Phương							
	Phạm Thị Loan							
	Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại tư vấn và Đầu tư Bảo Long HP							
3	Nguyễn Văn An	026C008584	Thành viên HĐQT					
	Nguyễn Đình Pha							
	Phạm Thị Tuyết							
	Lều Thị Minh Thư							
	Nguyễn Anh Duy							
	Nguyễn Khánh Chi							
	Nguyễn Văn Tĩnh							
	Nguyễn Văn Giang							
	Nguyễn Thị Thủy							
	Lều Thọ Thắng							
	Phạm Thúy Anh							

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4	Đình Thị Vân		Trưởng BKS					
	Đình Tiến Mạnh							
	Đình Thị Hội							
	Đình Xuân Huy							
	Ngô Tuấn Hiệp							
	Ngô Khánh Chi							
	Ngô Gia Khánh							
5	Đình Thị Nhài		Thành viên BKS					
	Đình Công Định							
	Phạm Thị Hoa							
	Vũ Trung Kiên							
	Đình Thị Dung							
	Đình Thị Linh							
6	Nguyễn Quỳnh Anh		Thành viên BKS					
	Nguyễn Văn Phúc							
	Vũ Ánh Dương							

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Đào Trọng Thủy							
	Nguyễn Thị Tường Vân							
	Đào Xuân Nừng							
	Nguyễn Thị Xuân							
	Công ty Cổ phần Nội thất Nhà Tân Khang							
7	Nguyễn Như Tinh		Tổng Giám đốc					
	Nguyễn Như Môn							
	Nguyễn Thị Hương							
	Hoàng Phương Dung							
	Nguyễn Yến Nhi							
	Nguyễn Thị Kim Anh							
	Nguyễn Thị Thúy Hằng							
	Hoàng Tiến Dũng							
	Ứng Thị Uyên							
8	Phan Thị Hoài Thu		Kế toán trưởng					
	Phan Đăng Đạt							

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Nguyễn Thị The							
	Lại Thiên Trí							
	Lại Thiên Trang							
	Lại Thiên Phúc							
	Phan Thúc Định							

5. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Bùi Minh Kết	Người nội bộ					
	Bùi Minh Đoàn	Bố đẻ ông Bùi Minh Kết					
	Trần Thị Thương	Mẹ đẻ ông Bùi Minh Kết					
	Nguyễn Thị Hồng Yến	Vợ ông Bùi Minh Kết					
	Bùi Nguyễn Liên San	Con đẻ ông Bùi Minh Kết					
	Bùi Nguyễn Liên Nghi	Con đẻ ông Bùi Minh Kết					
	Bùi Thị Xuân Hiền	Em ruột ông Bùi Minh Kết					
	Bùi Minh Hòa	Em ruột ông Bùi Minh Kết					
	Nguyễn Đình Văn	Bố vợ ông Bùi Minh Kết					
	Công ty TNHH Xây Dựng Dân Dụng và Công Nghiệp Nam Việt	Là Công ty mà ông Bùi Minh Kết làm Phó Giám Đốc					

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
2	Phạm Hữu Gia	Người nội bộ					
	Phạm Hữu Phú	Bố đẻ ông Phạm Hữu Gia					
	Ngô Thị Bàn	Mẹ đẻ ông Phạm Hữu Gia					
	Trần Thị Thúy Hằng	Vợ ông Phạm Hữu Gia					
	Phạm Hữu Gia Long	Con đẻ ông Phạm Hữu Gia					
	Phạm Hữu Gia Bảo	Con đẻ ông Phạm Hữu Gia					
	Phạm Thị Phụng	Chị ruột ông Phạm Hữu Gia					
	Phạm Thị Loan	Chị ruột ông Phạm Hữu Gia					
	Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại tư vấn và Đầu tư Bảo Long HP	Là Công ty mà ông Phạm Hữu Gia làm Giám Đốc					
3	Nguyễn Văn An	Người nội bộ					
	Nguyễn Đình Pha	Bố đẻ ông Nguyễn Văn An					
	Phạm Thị Tuyết	Mẹ đẻ ông Nguyễn Văn An					
	Lều Thị Minh Thư	Vợ ông Nguyễn Văn An					
	Nguyễn Anh Duy	Con đẻ ông Nguyễn Văn An					
	Nguyễn Khánh Chi	Con đẻ ông Nguyễn Văn An					
	Nguyễn Văn Tĩnh	Anh ruột ông Nguyễn Văn An					
	Nguyễn Văn Giang	Anh ruột ông Nguyễn Văn An					
	Nguyễn Thị Thủy	Chị ruột ông Nguyễn Văn An					

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
	Lêu Thọ Thắng	Bố vợ ông Nguyễn Văn An					
	Phạm Thúy Anh	Mẹ vợ ông Nguyễn Văn An					
4	Đinh Thị Vân	Người nội bộ					
	Đinh Tiến Mạnh	Bố đẻ bà Đinh Thị Vân					
	Đinh Thị Hợi	Mẹ đẻ bà Đinh Thị Vân					
	Đinh Xuân Huy	Anh ruột bà Đinh Thị Vân					
	Ngô Tuấn Hiệp	Chồng bà Đinh Thị Vân					
	Ngô Khánh Chi	Con đẻ bà Đinh Thị Vân					
	Ngô Gia Khánh	Con đẻ bà Đinh Thị Vân					
5	Đinh Thị Nhài	Người nội bộ					
	Đinh Công Định	Bố đẻ bà Đinh Thị Nhài					
	Phạm Thị Hoa	Mẹ đẻ bà Đinh Thị Nhài					
	Vũ Trung Kiên	Chồng bà Đinh Thị Nhài					
	Đinh Thị Dung	Em ruột bà Đinh Thị Nhài					
	Đinh Thị Linh	Em ruột bà Đinh Thị Nhài					
6	Nguyễn Quỳnh Anh	Người nội bộ					
	Nguyễn Văn Phúc	Bố đẻ bà Nguyễn Quỳnh Anh					
	Vũ Ánh Dương	Mẹ đẻ bà Nguyễn Quỳnh Anh					
	Đào Trọng Thủy	Chồng bà Nguyễn Quỳnh Anh					

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
	Nguyễn Thị Tường Vân	Chị ruột bà Nguyễn Quỳnh Anh					
	Đào Xuân Ngừng	Bố chồng bà Nguyễn Quỳnh Anh					
	Nguyễn Thị Xuân	Mẹ chồng bà Nguyễn Quỳnh Anh					
	Công ty Cổ phần Nội thất Nhà Tân Khang	Công ty mà bà Nguyễn Quỳnh Anh làm Giám đốc					
7	Nguyễn Như Tinh	Người nội bộ					
	Nguyễn Như Môn	Bố đẻ ông Nguyễn Như Tinh					
	Nguyễn Thị Hương	Mẹ đẻ ông Nguyễn Như Tinh					
	Hoàng Phương Dung	Vợ ông Nguyễn Như Tinh					
	Nguyễn Yến Nhi	Con đẻ ông Nguyễn Như Tinh					
	Nguyễn Thị Kim Anh	Chị ruột ông Nguyễn Như Tinh					
	Nguyễn Thị Thúy Hằng	Em ruột ông Nguyễn Như Tinh					
	Hoàng Tiến Dũng	Bố vợ ông Nguyễn Như Tinh					
	Ứng Thị Uyên	Mẹ vợ ông Nguyễn Như Tinh					
8	Phan Thị Hoài Thu	Người nội bộ					
	Phan Đăng Đạt	Bố đẻ bà Phan Thị Hoài Thu					
	Nguyễn Thị The	Mẹ đẻ bà Phan Thị Hoài Thu					
	Lại Thiên Trí	Chồng bà Phan Thị Hoài Thu					
	Lại Thiên Trang	Con đẻ bà Phan Thị Hoài Thu					

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
	Lại Thiên Phúc	Con rể bà Phan Thị Hoài Thu					
	Phan Thúc Định	Em ruột bà Phan Thị Hoài Thu					

IX. Các Vấn Đề Cần Lưu Ý Khác

Không có.

Nơi nhân:

- Như đề gửi;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Đã ký)

Bùi Minh Kết